

Městský úřad Moravské Budějovice

Odbor výstavby a územního plánování
nám. Míru 31, 676 02 Moravské Budějovice

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Pořizovatel podle ust. § 52, zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění a § 172 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění,

OZNAMUJE ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA MORAVSKÉ BUDĚJOVICE, NÁVRHU OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY A VYSTAVENÍ NÁVRHU ZMĚNY K VEŘEJNÉMU NAHLÉDNUTÍ.

I.

Veřejné projednání se uskuteční dne **22. 4. 2015 v 15:00 h.** ve velké zasedací místnosti Městského úřadu Moravské Budějovice. K tomuto jednání jsou zváni město Moravské Budějovice, dotčené orgány, krajský úřad a sousední obce.

II.

Návrh opatření obecné povahy je zpřístupněn ode dne vyvěšení této vyhlášky, nejdéle však 7 dní ode dne veřejného projednání, na Městském úřadu Moravské Budějovice, dveře č. 257, u pořizovatele - Jaroslav Kunst.

Elektronicky je zpřístupněn na internetových stránkách města Moravské Budějovice, www.mbudejovice.cz » úřední deska.

III.

1. Nejpozději **do 7 dnů** ode dne veřejného projednání
 - může každý uplatnit své připomínky,
 - vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti mohou uplatnit námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou,
 - dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán územního plánování uplatní stanovisko k částem řešení návrhu územního plánu, které byly od společného jednání změněny.
2. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží.
3. Ke stanoviskům námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

IV.

Tato vyhláška se považuje za doručenu 15. dnem po vyvěšení.

V.

Písemné připomínky budou uplatněny ve stanovených lhůtách na adrese Městský úřad Moravské Budějovice, Jaroslav Kunst, odbor výstavby a ÚP, nám. Míru 31, 676 02 Moravské Budějovice.

V Moravských Budějovicích dne 11. 3. 2015

OBEC LUKOV
676 02 Mor. Budějovice
IČ: 00378135 ②

Jaroslav Kunst v. r.
pořizovatel

Vyvěšeno zákonným způsobem dne: 11. 3. 2015
min. do 30. 4. 2015

razítko, podpis.....

Sňato dne: 30. 4. 2015

razítko, podpis.....

OBEC LUKOV
676 02 Mor. Budějovice
IČ: 00378135 ②

Elektronický podpis - 12.3.2015

Certifikát autora podpisu :
Jméno : Jaroslav Kunst
Vydal : PostSignum Qualified C...
Platnost do : 28.9.2015

MĚSTO MORAVSKÉ BUDĚJOVICE, 676 02 Moravské Budějovice

V Moravských Budějovicích xx. xx. 2015

Záznam o účinnosti:

Toto OOP vydalo: Zastupitelstvo města Moravské Budějovice

Toto OOP nabylo účinnosti: xx. xx. 2015

Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Jaroslav Kunst, MěÚ Moravské Budějovice

Podpis, razítko:

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY - NÁVRH

Zastupitelstvo města Moravské Budějovice, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, za použití § 43 odst. 4 stavebního zákona, § 171 a následujících zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a § 84 písm. y) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení) v platném znění, vydává usnesením č. ...

změnu č. 3

Územního plánu města Moravské Budějovice

I. NÁVRH – výroková část

Textová část

Výroková část návrhu změny č. 3 ÚP města Moravské Budějovice (dále jen změna) je popsána v textové části zpracované projektantem, která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha.

Toto opatření obecné povahy je platné pro celé správní území Moravské Budějovice, tj. k. ú. Moravské Budějovice, Jackov, Lažínky, Vesce, Vranín.

Úplná územně plánovací dokumentace je uložena u města Moravské Budějovice.

Dokumentace v rozsahu potřebném pro výkon územně plánovací činnosti je dále uložena u pořizovatele (Městský úřad Moravské Budějovice, odbor výstavby a územního plánování), na příslušném stavebním úřadě a Krajském úřadu Kraje Vysočina, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Grafická část

Návrh změny obsahuje níže uvedené výkresy, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha:

1a	Výkres základního členění - Moravské Budějovice	1 : 5 000
1b	Výkres základního členění - Lažínky, Vesce	1 : 5 000
1c	Výkres základního členění - Jackov, Vranín	1 : 5 000
2a	Hlavní výkres - Moravské Budějovice	1 : 5 000
2b	Hlavní výkres - Lažínky, Vesce	1 : 5 000

Elektronický podpis: 11.3.2015

Certifikát autora podpisu:
Jméno: Jaroslav Kunst
Vydal: PostSignum Qualified C...
Platnost do: 28.9.2015

2c	Hlavní výkres - Jackov, Vranín	1 : 5 000
3a	Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací – Moravské Budějovice	1 : 5 000
3b	Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací – Lažínky, Vesce	1 : 5 000
3c	Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací – Jackov, Vranín	1 : 5 000

II. ODŮVODNĚNÍ

Textová část

Textová část odůvodnění změny zpracovaná projektantem je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha.

Textová část odůvodnění zpracovaná pořizovatelem je uvedena níže.

1. POSTUP PŘI POŘÍZENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU, SOULAD SE STANOVISKY DOTČENÝCH ORGÁNŮ, STANOVISKO KÚ A SDĚLENÍ, JAK BYLO ZOHLEDNĚNO, NÁVRH ROZHODNUTÍ O NÁMITKÁCH A JEJICH ODŮVODNĚNÍ, VYHODNOCENÍ PŘIPOMÍNEK

1. 1. POSTUP PŘI POŘÍZENÍ ZMĚNY

Pořizování změny bylo zahájeno na žádost města. Pořízení změny schválilo zastupitelstvo města 2. 6. 2014. Oznámení o zahájení projednávání návrhu zadání bylo zveřejněno veřejnou vyhláškou zákonným způsobem 23. 7. 2014. Zadání změny bylo schváleno zastupitelstvem obce 1. 9. 2014.

Oznámení o zahájení společného jednání o návrhu změny bylo zveřejněno zákonným způsobem 29. 12. 2014 a uskutečnilo se 21. 1. 2015. Ve stanoveném termínu byla uplatněna stanoviska dotčených orgánů a kraje. Připomínky uplatněny nebyly.

Posouzení návrhu změny nadřízeným orgánem územního plánování-Krajským úřadem kraje Vysočina ze dne 3. 3. 2015 bylo doručeno 4. 3. 2015. Vyhodnocení výsledků projednání návrhu změny pořizovatel zpracoval 9. 3. 2015.

Veřejné projednání návrhu změny bylo oznámeno zákonným způsobem veřejnou vyhláškou 9.3.2015 a uskutečnilo se 22. 4. 2015. Na základě stanovisek dotčených orgánů byl návrh územního plánu upraven. Tyto úpravy nevyvolaly potřebu nového projednání. V průběhu pořizování nebyly uplatněny žádné námítky ani připomínky a nebyly řešeny žádné rozpory. Tuto změnu vydalo zastupitelstvo obce **xx. xx. 2015** na základě tohoto opatření obecné povahy, které nabylo účinnosti **xx. xx. 2015**.

Chybějící údaje budou doplněny po vydání změny zastupitelstvem města.

1. 2. SOULAD SE STANOVISKY DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Návrh změny byl projednán s dotčenými orgány v souladu s platnými právními předpisy. Vyhodnocení projednání je součástí tohoto opatření obecné povahy níže.

VYHODNOCENÍ PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA MORAVSJE BUDĚJOVICE

§ 51 odst. 1, zák. 183/2006 Sb.

VYHODNOCENÍ STANOVISEK DO A OSTATNÍCH SUBJEKTŮ

1. Ministerstvo životního prostředí – bez připomínek.

Pro úplnost uvádíme, že v dotčeném prostoru k. ú. Blatnice nejsou evidována poddolovaná území z minulých těžeb ani sesuvná území. Z hlediska zájmů chráněných Státní báňskou správou je nutné si vyžádat rovněž stanovisko Obvodního báňského úřadu pro území krajů Libereckého a Vysočina v Liberci (OBÚ).

Vyjádření pořizovatele: Pořizovatel si stanovisko OBÚ vyžádal, viz níže.

2. Vodárenská akciová společnost, a.s.

Nemáme připomínky při dodržení ochranných pásem vodárenských zařízení, PRVKUK kraje Vysočina a respektovat ustanovení § 20 odst. 5c) vyhlášky 501/2006 Sb., ve znění vyhlášky č. 269/2009 Sb., kterými je stanovena povinnost likvidovat srážkové vody přednostně jejich zasakováním, příp. zadržováním a regulovaným odváděním dešťovou kanalizací do vod povrchových.

Vyjádření pořizovatele: Výše uvedené požadavky nejsou v rozporu s návrhem změny č. 3.

3. Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina – bez připomínek.

4. Povodí Moravy

Nemáme zásadní připomínky. Plocha Z7 – změna podmínek využití plochy pro bydlení v rodinných domech BR8 v Lažínkách – zrušení podmínky ukončení zemědělské prvovýroby v zemědělském areálu ZEOS Vesce - k.ú. Lažínky, ČHP: 4-14-03-013, PM, s.p., provoz Znojmo, lokalita je situována na levém břehu DVT – IDVT – 10196817, v souladu s vodním zákonem je třeba respektovat volné manipulační pásmo podél toku.

Plocha Z10 – prověření vymezení podmínek využití a ochranného pásma plochy pro zemědělskou výrobu a skladování ve Vesci – bez označení – k.ú. Vesce u Mor. Budějovic, ČHP: 4-14-03-013, PM, s.p., provoz Znojmo, lokalita je situována na pravém břehu DVT Lažínský potok – IDVT – 10200323, v souladu s vodním zákonem je třeba respektovat volné manipulační pásmo podél toku.

Vyjádření pořizovatele: Výše uvedené požadavky nejsou v rozporu s návrhem změny č. 3.

5. Ředitelství silnic a dálnic

Dílečky změny se nedotýkají zájmů ŘSD ČR. Další vyjádření se týkají dodržování platné legislativy, limitů využití území u silnice I/38 a jejího ochranného pásma, připojení lokalit na silniční síť v souladu s platnou legislativou.

Vyjádření pořizovatele: Výše uvedené požadavky nejsou v rozporu s návrhem změny č. 3.

6. České dráhy, a.s.

V katastrálním území Moravské Budějovice se nachází majetek ve vlastnictví Českých drah, a.s., který je dotčen změnou Z5/D4 – plocha parkoviště u nádraží.

Navrhovaná plocha zasahuje na parcelu č. 1682/1 a 1682/23 ve vlastnictví Českých drah, a.s., druh pozemku ostatní plocha, využití pozemku dráha. Navrhovaná změna Z5 je uvedena jako veřejně prospěšná stavba (VPS) WD 13, pro kterou lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit. S návrhovou plochou D4 souhlasíme pouze za podmínky, že nebude uplatněno právo vyvlastnění na parcelu č. 1682/1, která je kmenovou parcelou a nachází se na ní majetek a zařízení pro provoz dráhy. Dále v současné době probíhá mezi Českými drahami, a.s. a Správou železniční dopravní cesty, s.o. úprava majetkových vztahů v železničních stanicích, včetně železniční stanice v Moravských Budějovicích a uvedená parcela 1682/1 dotčená změnou Z5 (WD 13) je součástí železniční dopravní cesty a určena pro Správu železniční dopravní cesty, s. o. Jakákoliv změna by zkomplikovala či přímo znemožnila proces změny majetkových vztahů, jehož hlavním účelem je přechod celé železniční dopravní cesty do vlastnictví státu a správy provozovatele dráhy.

Mimo uvedené nemáme dalších připomínek.

Vyjádření pořizovatele: Případně vyvlastnění konkrétních pozemků bude předmětem dalších jednání s jejich vlastníky a Městem Moravské Budějovice.

7. Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů se uděluje **kladné stanovisko**.

8. Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů s předloženým návrhem **souhlasíme**.

Vyjádření pořizovatele: Detailní posuzování přípravy záměrů na rozvojových plochách, na které odbor životního prostředí ve svém stanovisku upozorňuje, se netýká územního plánování, pořizovatel toto upozornění bere na vědomí. Podrobněji viz stanovisko z 13. února 2015, Sp. zn.:51969/2014-8201-OÚZ-BR MOCR 2724-1/2015 – 6440.

9. Ministerstvo obrany, sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury

Do správního území města zasahuje zájmové území Ministerstva obrany:

OP RLP – Ochranné pásmo radiolokačního zařízení, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání. V tomto území lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 S., o územním plánování a stavebním řádu) – viz ÚAP – jev 103. Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby) větrných elektráren, výškových staveb, venkovního vedení vvn a vn, základnových stanic mobilních operátorů. V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

Výše uvedené zájmové území Ministerstva obrany je zapracováno v textové části návrhu změny č. 3 Územního plánu města Moravské Budějovice v Odůvodnění, kapitole č. 3.11. Zájmy obrany státu. Do grafické části je zapracována hranice tohoto ochranného pásma v koordinačním výkrese 4c – Jackov, Vranín. Výskyt tohoto ochranného pásma MO však není zřetelná v koordinačních výkresech 4a – Moravské Budějovice a 4b – Lažínky, Vesce, jelikož se nachází

v rozsahu celého území. Z důvodu zachování přehlednosti výkresu není vhodné požadovat plošné vyjádření výskytu tohoto limitu v území graficky, proto žádáme v legendě výkresů 4a a 4b u zájmu obrany státu Ochranné pásmo radiolokačního zařízení doplnit následující textovou poznámku: „- situováno v celém řešeném území“.

Do správního území města zasahuje zájmové území Ministerstva obrany:

Vzdušný prostor pro létání v malých a přízemních výškách (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu), který je nutno respektovat podle ustanovení § 41 zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání. V tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb s vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhačí jámy), venkovního vedení vn a vnn, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu) jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany – viz jev ÚAP – 102. Ve vzdušném prostoru vyhlášeném od země je nutno posoudit také výsadbu vzrostlé zeleně. Výstavba a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána.

Výše uvedené zájmové území Ministerstva obrany je zpracováno v textové části návrhu změny č. 3 Územního plánu města Moravské Budějovice v Odůvodnění, kapitole 3.11. Zájmy obrany státu, ale s uvedením nepřesných (zastaralých) podmínek. Zpracovaný odstavec nahraďte výše uvedeným aktuálním zněním. Tento požadavek je v souladu se Sp. zn.:47776/2014-6440-OÚZ-BR, která byla vydána v rámci projednání návrhu Zadání změny č. 3 Územního plánu města Moravské Budějovice a v souladu s daty o území poskytnutými Ministerstvem obrany v rámci úplně aktualizace ÚAP 2014 vaší ORP. Do grafické části je v koordinačních výkresech 4a a 4c zpracována hranice tohoto zájmového území správně, ale tmavě modrou barvou a v legendě koordinačních výkresů je uvedena značka linie v barvě černé. Pro soulad zákresu vzdušného prostoru pro létání v malých a přízemních výškách s legendou koordinačního výkresu požadujeme sjednotit barvu na tmavě modrou.

Do správního území města zasahuje zájmové území Ministerstva obrany:

Koridor RR směrů – zájmového území pro nadzemní stavby (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o zajišťování obrany ČR a zákona č. 127/2005 o elektronických komunikacích. V tomto vymezeném území lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu přesahující 30 m n. t. jen na základě stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu) – viz mapový podklad, ÚAP – jev 82. V případě kolize může být výstavba omezena.

Výše uvedené zájmové území Ministerstva obrany je v textové části návrhu změny č. 3 Územního plánu města Moravské Budějovice v Odůvodnění, kapitole 3.11 Zájmy obrany státu, ale s uvedením nepřesných (zastaralých) podmínek. Zpracovaný odstavec nahraďte výše uvedeným aktuálním zněním. Tento požadavek je v souladu se Sp. zn.: 47776/2014-6440-OÚZ-BR, která byla vydána v rámci projednání návrhu Zadání změny č. 3 Územního plánu města Moravské Budějovice a v souladu s daty o území poskytnutými Ministerstvem obrany v rámci

úplně aktualizace ÚAP 2014 vaší ORP. Oprava je nezbytná z důvodu, že na území města zasahuje pouze vnitřně nečleněný koridor RR směrů s jednoznačně danými podmínkami. Do grafické části je v koordinačních výkresech 4a a 4b zapracována vnější hranice koridoru RR směrů správně, ale vnitřní členění odstraňte, neboť není v souladu se skutečností a aktuálními daty ÚAP. V legendě koordinačních výkresů odstraňte dvojí rozlišení koridorů a ponechte pouze uvedení linie hranice v červené barvě s obecným popisem „koridor radioreléových směrů“.

K předloženému návrhu územního plánu nemáme dalších připomínek za předpokladu zapracování výše uvedených úprav v souladu s tímto stanoviskem.

Vyjádření pořizovatele: Výše uvedené požadavky Ministerstva obrany zapracovat do návrhu změny č. 3 územního plánu v souladu s jeho stanoviskem.

10. Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství

Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů **souhlasí** s návrhem změny č. 3 ÚP města Moravské Budějovice, neboť předložená dokumentace nepředpokládá dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa ani pozemků do vzdálenosti 50 m od kraje lesa (tzv. ochranné pásmo lesa)

11. ČR – Státní energetická inspekce (SEI) – bez připomínek.

Upozorňujeme na nutnost respektovat požadavky vyplývající ze zpracované územní energetické koncepce v aktuálním znění v době zpracování územně plánovací dokumentace.

Vyjádření pořizovatele: SEI ve svém stanovisku dále upozorňuje účastníky stavebního řízení na platnost zákona č. 458/2000 Sb. a z něho vyplývající povinnosti dodržování ochranných a bezpečnostních pásem... Výše uvedená upozornění bere pořizovatel na vědomí. Stavební řízení není předmětem územního plánování.

12. Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě – bez připomínek.

13. Státní pozemkový úřad Praha

V dotčeném zájmovém území nebo na jeho hranici se nachází jedenáct staveb vodních děl – hlavní odvodňovací zařízení (HOZ) ve vlastnictví státu a v příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu (SPÚ).

Jedná se o níže uvedené stavby.

„Litohoř 28 B“, otevřený profil v celkové délce 0,868 km, na hranici zájmového území, „Vesce 26 C“, otevřený profil v celkové délce 0,238 km, Vesce 126 A, otevřený profil v celkové délce 1,180 km, „Vesce 126 G“, zatrubněný profil v celkové délce 0,580 km, „Vesce 126 H“, zatrubněný profil v celkové délce 1,156 km, „Vranín 141 A“, otevřený profil v celkové délce 1,050 km, „Vranín 141 C“, otevřený profil v celkové délce 0,584 km, „Vranín 141 D“, zatrubněný profil v celkové délce 1,106 km, „Vranín 141 F“, zatrubněný profil v celkové délce 1,276 km (část délky za hranicí zájmového území), „Vranín 141 G“, zatrubněný profil v celkové délce 1,010 km (část délky za hranicí zájmového území), „Zvěrkovice 72 D“, otevřený profil v celkové délce 1,065 (část délky na hranici zájmového území).

Tyto stavby vodních děl HOZ jsou v majetku státu a příslušnosti hospodařit SPÚ v souladu s § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů a § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Z hlediska umožnění výkonu správy a údržby je nutné zachovat podél trubních úseků HOZ nezastavěný manipulační pruh o šíři 4m od osy potrubí na obě strany a podél otevřených HOZ 6m oboustranný manipulační pruh. Do HOZ nebudou vypouštěny žádné odpadní ani dešťové vody. Na uvedených dílech HOZ je zajišťována běžná údržba, např.

odstranění splavené ornice, sečení porostů a odstraňování náletů dřevin z průtočného profilu HOZ či v případě trubních úseků opravy trubních vedení vč. revizních šachet.

Doporučujeme, aby průběh výše uvedených staveb HOZ byl pořizovatelem územního plánu vzat na vědomí a zejména aby trasy HOZ byly zpracovatelem územního plánu doplněny do koordinčního výkresu.

Pro informaci sdělujeme, že se na části zájmového území může nacházet také podrobné odvodňovací zařízení, které je příslušenstvím pozemků.

Vyjádření pořizovatele: Pořizovatel bere stavby vodních děl HOZ na vědomí. Návrhem změny č. 3 jsou zachovány manipulační pruhy v souladu s platnou legislativou. Trasy HOZ budou prověřeny a doplněny do koordinčního výkresu v následné změně ÚP města Moravské Budějovice popř. v novém územním plánu města Moravské Budějovice, jehož pořízení se předpokládá do konce roku 2020.

Posouzení návrhu změny NOÚP – odbor ÚP a SŘ Krajského úřadu Kraje Vysočina

Nemá připomínky ani požadavky na odstranění nedostatků. Lze zahájit řízení o vydání změny č. 3 Územního plánu města Moravské Budějovice podle § 52 SZ.

Řešení rozporů

Rozpory nebyly řešeny.

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území

Není požadováno.

Vyhodnocení připomínek

Připomínky nebyly vzneseny.

Výsledky konzultací podle § 50 odst. (4)

Konzultace se nenabízí. Vyhodnocení vlivů na ŽP se nezpracovává.

Vyjádření pořizovatele

Pořizovatel po vyhodnocení výsledků projednání návrhu změny č. 3 konstatuje, že lze zahájit řízení o vydání změny č. 3 Územního plánu města Moravské Budějovice podle § 52 stavebního zákona.

V Moravských Budějovicích 9. 3. 2015

konec vloženého textu

1.3. STANOVISKO KÚ A SDĚLENÍ, JAK BYLO ZOHLEDNĚNO § 50 ODST 5. ZÁK.Č. 183/2006 Sb.

Vyhodnocení se nezpracovává.

1.4. NÁVRH ROZHODNUTÍ O NÁMITKÁCH A JEJICH ODŮVODNĚNÍ

Námitky nebyly uplatněny.

1.5. VYHODNOCENÍ PŘIPOMÍNEK

Připomínky k zadání ani návrhu změny nebyly uplatněny.

Grafická část

Odůvodnění změny č. 3 ÚP města Moravské Budějovice obsahuje níže uvedené výkresy, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha:

4a	Koordinální výkres - výřez Moravské Budějovice	1 : 5 000
4b	Koordinální výkres - výřez Lažínky, Vesce	1 : 5 000
4c	Koordinální výkres - výřez Jackov, Vranín	1 : 5 000
5a	Výkres předpokládaných záborů půdního fondu Moravské Budějovice	1 : 5 000
5b	Výkres předpokládaných záborů půdního fondu - Lažínky, Vesce	1 : 5 000
5c	Výkres předpokládaných záborů půdního fondu - Jackov, Vranín	1 : 5 000
6	Výkres širších vztahů	1 : 100 000

Poučení:

Proti vydání změny č. 3 Územního plánu města Moravské Budějovice, formou opatření obecné povahy, nelze podat podle ust. § 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, opravný prostředek. Lze však podle ust. § 174 odst. 2 správního řádu posoudit soulad tohoto opatření obecné povahy s právními předpisy v přezkumném řízení.

Ing. Vlastimil Bařinka
starosta

Jan Kocáb
místostarosta

hranaté
razítko město